



Mairie de BENAIX

Le Village

09300 BENAIX

Tél : 05.61.01.92.04

commune-benaix@orange.fr



Compte rendu de la séance du 14 février 2019

Présents : Monsieur Jean BARRAU-HILLOT, Monsieur Michel DELEGLISE, Mademoiselle Jessica MIQUEL, Madame Catherine AUSSEL, Monsieur Bernard CASTEILLA, Monsieur Jean-François DEVAUX, Monsieur Colin FLEMING, Monsieur Jean-Marc GABET, Madame Claudine GOMEZ, Madame Linda PONT,

Absents excusés :

Absents :

Secrétaire de la séance:

Linda PONT

Ordre du jour:

- Approbation du Compte Rendu de la séance du 29 Novembre 2018
- Finances Communales: bilan 2018
réflexions sur l'exercice 2019
- Travaux : bilan dernier trimestre 2018
Projets 2019
- Contributions financières : ESAT
SDIS
Participation aux frais de scolarité Ecole Jeanne d'Arc de Lavelanet
- Forêts communales : Exploitation des bois de Morenci et Labeur
- Vente de terrains à Serrelongue : Evolution des procédures
- Projet d'adressage
- Recensement de la population : bilan de la collecte
- Informations diverses
 - ◆ CCPO : Point d'info
PLUi
 - ◆ Applications du site internet de la commune

- Approbation du Compte Rendu de la séance du 29 Novembre 2018

Après lecture adopté à l'unanimité

- Finances Communales: bilan 2018

Sans déception ni surprise, augmentation des charges de l'employé technique en raison de la baisse de l'aide de l'Etat et de l'augmentation du temps de travail hebdomadaire.

Les charges de fonctionnement restent constantes et ne permettent pas de dégager plus de résultat financier qui faciliterait la gestion financière de la commune.

Les recettes sont restées quasiment identiques aux années précédentes, à noter une très légère augmentation.

réflexions sur l'exercice 2019

Les charges de personnel technique vont rester importantes, mais cela permettra de faire de l'entretien des bâtiments sans avoir de main d'oeuvre extérieure à financer et d'avoir recours uniquement à de l'achat de matériaux.

On repart, comme les années précédentes, sur une gestion saine, maîtrisée, en essayant de limiter les dépenses.

Le Fonds de roulement de la commune reste constant et avoisine les 25 000€ et le budget de fonctionnement de la commune est estimé à 100 000€.

- Travaux : bilan dernier trimestre 2018

Murette de l'entrée du village en cours de construction avec pose de l'ancienne fontaine.

Rénovation de mobilier scolaire en prévision d'une manifestation à l'ancienne école prévue pour l'automne 2019.

Projets 2019

Achèvement du mur

Dalle du colombarium

Restauration du toit de la cuisine de la salle des fêtes.

Étanchéité et électrification du garage de la salle communale

Le Conseil Communautaire ayant refusé de renouveler la convention de mandat de voirie, et par conséquent aucun dossier de demande de subvention n'ayant été déposé, il est absolument impossible de prévoir des travaux de réfection de voirie en autofinancement, néanmoins des travaux d'entretien par emplois sur les chemins vont être réalisés.

Remplacement de la porte d'entrée principale de la salle communale : estimation 2 500€.

Réflexion sur la construction d'un mur de protection sur la place de la salle communale

Achat de colombarium

Étude de réhabilitation de l'ancienne grange de l'entrée du village à payer.

Mise aux normes de l'installation électrique de la Mairie

- Contributions financières : ESAT

321.76€ par mois pour l'entretien du village : adopté à l'unanimité

SDIS

5 987€ pour 2019 : adopté à l'unanimité

Participation aux frais de scolarité Ecole Jeanne d'Arc de Lavelanet

La somme de 2000€ va être versée à l'établissement scolaire (deux enfants de Bénaix y sont scolarisés) par 6 voix pour, 3 abstentions et 1 voix contre.

- Forêts communales : Exploitation des bois de Morenci et Labeur

La forêt de Labeur a été abandonnée par l'exploitant. Le terrain, resté inexploité et dans un état particulièrement désastreux depuis 2016, des pénalités de retard sont en cours après plusieurs mises en gardes émanant de l'ONF.

- Vente de terrains à Serrelongue : Evolution des procédures

Des modifications d'ordre administratives doivent être apportées au dossier pour éviter que la commune ne perde 20% du prix de la vente en rapport avec la TVA.

Les actes de ventes des parcelles de Serrelongue ont été rectifiés, la procédure est en cours.

- Projet d'adressage

Il est impératif, pour diverses raisons de logistiques, de mettre en place des adresses dites "normalisées" sur l'ensemble de la commune. Contact va être pris auprès des services de La Poste pour effectuer un diagnostic technique et aider la municipalité à effectuer cette démarche.

- Recensement de la population : bilan de la collecte

Mr FERRIER a terminé le recensement de la population, une légère augmentation des résidents principaux a été constatée. La collecte s'est globalement bien déroulée, l'agent a très bien été accueilli par les Bénéaïsois, malgré le refus de répondre à l'enquête de deux foyers.

- Informations diverses

◆ CCPO : Point d'info

Le Conseil Communautaire du 13 Février ne s'étant pas déroulé faute de quorum, le point sur la situation ne peut être effectué.

PLUi

Une cartographie établie par les cabinets d'études, après entretien avec chacune des collectivités engagées dans ce dispositif, va être mise à disposition des élus pour étude et avis.

◆ Applications du site internet de la commune

Il est désormais possible de faire passer des alertes et infos via le site de la commune.

Les élus invitent l'ensemble des personnes intéressées par les informations diffusées par la commune à remplir le formulaire d'inscription présent sur la page d'accueil du site www.benaix.fr.

Mr le Maire informe les membres du Conseil qu'un courrier a été reçu de la SAVASEM, gestionnaire des Monts d'Olmes, pour la demande d'autorisation de passage sur le territoire de la commune pour une manifestation sportive. Un avis favorable a été transmis.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 20h10.