



Mairie de BENAIX

Le Village

09300 BENAIX

Tél : 05.61.01.92.04

commune-benaix@orange.fr



Compte rendu de la séance du 21 novembre 2019

Présents : Monsieur Jean BARRAU-HILLOT, Monsieur Michel DELEGLISE, Mademoiselle Jessica MIQUEL, Madame Catherine AUSSEL, Monsieur Bernard CASTEILLA, Monsieur Jean-François DEVAUX, Monsieur Jean-Marc GABET, Madame Claudine GOMEZ, Madame Linda PONT

Ont donné procuration :

Absents excusés : Monsieur FLEMING Colin

Absents :

Secrétaire de la séance:

Linda PONT

Ordre du jour:

- Approbation du Compte Rendu de la séance du 4 Septembre 2019.
- Compte Rendu de la réunion du 4 Octobre portant sur la création d'une maison de paysage.
- Compte Rendu de la réunion du COPIL élargi de l'Opération Grand Site du 20 Novembre.
- Compte Rendu de la réunion du COPIL du PLUi du 25 Octobre.
- Travaux de voirie 2020 sous convention mandat de voirie avec la CCPO.
- Vente des terrasses sur le hameau de Serre-longue.
- Compte Rendu de l'animation sur l'école du 16 Novembre.
- Préparation des élections municipales.
- Informations diverses
 - Travaux en cours et achevés
 - Actualités intercommunales
 - Colis des aînés
 - etc

- Approbation du Compte Rendu de la séance du 4 Septembre 2019.

Après lecture approuvé à l'unanimité

- Compte Rendu de la réunion du 4 Octobre portant sur la création d'une maison de paysage.

Mr le Maire relate le déroulement de la journée de travail autour de la création d'une maison de paysages. Concrètement l'enfouissement des lignes aériennes d'électricité ne pourra pas se faire sauf si d'autres concessionnaires (SMDEA) venaient à effectuer des travaux, de ce fait ENEDIS profiterait de l'opportunité de réaliser l'opération d'enfouissement à moindre coût.

Quant à la maison de paysages, tous les techniciens présents (Architectes des Batiments de France, représentant de la DDT, DREAL, SDE09, Réserve naturelle, Communauté de Communes-pôle projets, etc...) sont favorables à l'idée de l'implanter sur la commune de BENAIX qui bénéficie d'une proximité essentielle avec le Pog de Montségur.

La possibilité de créer un belvédère sur Morency a également été présentée; une visite sur site a été effectuée. Il conviendra d'établir un emplacement judicieux pour ce point d'observation du Château..

- Compte Rendu de la réunion du COPIL élargi de l'Opération Grand Site du 20 Novembre.

Mr le Maire informe le Conseil Municipal de la réunion en présence des Mme la Préfète et Mme la Sous Préfète et qui a eu pour objet de présenter le dossier tel qu'il le sera lors du dépôt de dossier pour la validation par la Commission Nationales des Sites de France le 13 Décembre

- Compte Rendu de la réunion du COPIL du PLUi du 25 Octobre.

Après les différentes réunions de travail, il apparaît que 30 ha sont demandés pour la construction. Les représentants de l'Etat et de la Chambre d'agriculture ne sont pas favorables à cette superficie.

Affaire à suivre.

- Travaux de voirie 2020 sous convention mandat de voirie avec la CCPO.

La commune souhaite conventionner avec la Communauté de Communes pour les travaux de voirie 2020 en prévision de faire des travaux de voirie sur le hameau de Serrelongue afin d'obtenir une subvention des services de l'Etat plus importante. La commune, en parallèle sollicitera le Conseil Départemental pour obtenir une autre subvention.

- Vente des terrasses sur le hameau de Serrelongue.

Après trois ans de démarches, les terrasses sont enfin vendues et les documents officialisés. Le dossier est officiellement clos.

- Compte Rendu de l'animation sur l'école du 16 Novembre.

La demi journée dédiée à l'ancienne école a été un réel succès d'après les propos recueillis des personnes présentes.

- Préparation des élections municipales.

Mr le Maire informe les membres Conseil Municipal de sa volonté de se représenter aux prochaines élections. Il demande au Conseil Municipal leur position. Il en ressort que certains ne souhaitent pas poursuivre : Mme MIQUEL, Mr GABET, Mr FLEMING, Mr DELEGLISE.

- Informations diverses

- Travaux en cours et achevés

La dalle du Columbarium est achevée pour un coût global de 2350€

7T500 d'enrobé à froid ont été utilisés pour effectuer des travaux d'entretien de la voirie (rebouchage des trous)

Le local prévu pour accueillir la nouvelle Mairie (prévue pour le deuxième semestre 2020) est en cours de réhabilitation intérieure. Un dossier de Permis de Construire sera déposé en début d'année. Le recours à un architecte est obligatoire.

- Actualités intercommunales

Mr le Maire de Lavelanet a sollicité le Président de la Communauté de Communes au sujet de la mise en sécurité de la Cheminée du Musée du textile.

Le contrat avec la SAVASEM pour la gestion de la station des Monts d'Olmes a été reconduit.

- Colis des aînés

Le colis des aînés a été commandé au magasin de producteurs de La Brouette à Nalzen et sera distribué le 15 Décembre avec la lettre de Bénaix.

Séance levée à 20h45